



Hessen Mobil – Straßen- und Verkehrsmanagement
Postfach 14 60. 34444 Bad Arolsen

Büro für Freiraum- und
Landschaftsplanung
Detlef Schmidt
Udenhäuser Straße 13
34393 Grebenstein

Aktenzeichen 34 c 2 – 2019 011668 - BE 10.01.2 Ky
Bearbeiter/in Frau Krey
Telefon (05691) 893 158
Fax (05691) 893 170
E-Mail Christiane.Krey@mobil.hessen.de
Datum 11. März 2019

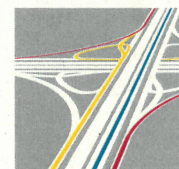
Stadt Volkmarsen, Stadtteil Külte
Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Umnutzung Betriebsflächen Hortweg 38"
Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 a (3) BauGB
Ihre E-Mail vom 22.02.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 a (3) Baugesetzbuch (BauGB) gebe ich meine Stellungnahme zu der Bauleitplanung der Stadt Volkmarsen, Ortsteil Külte, vorhabengezogener Bebauungsplan "Umnutzung Betriebsflächen Hortweg 38", ab. Die Stellungnahme beinhaltet die Belange der integrierten Siedlungs- und Verkehrsplanung und die der betroffenen Straßenbaulastträger.

Ich verweise auf meine im Vorverfahren abgegebene Stellungnahmen vom 23.03.2018 und vom 21.09.2018, – Az.: 34 c 2 – BE 10.01.2 Ky. Folgenden Einwand mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund des Hess. Straßengesetzes (HStrG) hatte ich vorgebracht:

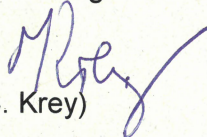
1. Die verkehrliche Erschließung erfolgt ausschließlich über die Gemeindestraßen, die innerörtlich an das klassifizierte Straßennetz anschließen. Die Nutzung der landwirtschaftlichen Wege ist auszuschließen. Auf diesen Punkt wurde entsprechend eingegangen. Die verkehrliche Erschließung erfolgt innerörtlich. Durch geeignete Maßnahmen ist die Nutzung der landwirtschaftlichen Wege auszuschließen.



Hessen Mobil
Straßen- und Verkehrsmanagement

Ich bitte darum, mir den Beschluss der Stadtverordneten und eine Kopie des gültigen Bebauungsplanes zuzusenden. Des Weiteren wird eine Kopie der Veröffentlichung benötigt, mit der der Plan die Rechtskraft erlangt.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag


(C. Krey)