



Der Magistrat der Stadt Volkmarsen

Stadt Volkmarsen Postfach 11 29 34467 Volkmarsen

Internet: www.volkmarsen.de
E-Mail: stadt@volkmarsen.de

AUSHANG / VERÖFFENTLICHUNG

Der Bürgermeister

Telefon: 05693 687-100

Datum: 28.05.2019

E-Mail: Hartmut.Linnekugel@volkmarsen.de

Revitalisierung Volkmarsen

Vermarktung eines Baugrundstückes in der Hospitalstraße



Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Volkmarsen ist bestrebt, ihren historischen Altstadt kern zu revitalisieren. Aus diesem Grund wurden kürzlich erneut zwei Grundstücke mit sanierungsunwürdigen Liegenschaften aufgekauft und die Gebäude niedergelegt. So entstand ein erschlossenes Baugrundstück in der Innenstadt, welches wir gern für Wohnbauzwecke verkaufen möchten.

Volkmarsen versteht sich selbst als wachsende Kleinstadt. Neben der guten und immer weiter wachsenden gesundheitlichen Versorgung durch diverse angesiedelte Arztpraxen und das St.-Elisabeth-Krankenhaus mit Dialysestation, konnten Investoren für die Bereiche „Inklusion“ und „Seniorenrechtliches und betreutes Wohnen im Alter“ gefunden werden.

Für die Bürger stehen zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten zur Verfügung. Familien und alleinstehende Personen suchen derzeit verstärkt Wohnmöglichkeiten in Volkmarsen, da die diesbezügliche Infrastruktur von Kindergärten, Grundschule bis zur Gesamtschule vorhanden ist.

Wir sind bestrebt den knappen Wohnraum in der Innenstadt zu erweitern und möchten dieses Baugrundstück gerne für Investoren anbieten. Das Grundstück liegt im westlichen Innenstadtbereich (Hospitalstraße) und Bewohner können fußläufig die Haupteinkaufsstraße und die Einkaufsmärkte erreichen.

Sollten wir Ihr Interesse an einer Wohnbebauung geweckt haben, möchten wir Ihnen gerne von unserer Seite aus eine umfassende Unterstützung zusagen. Bitte reichen Sie uns bei Kaufinteresse ein mögliches Baukonzept ein.

Sie brauchen noch weitere Informationen? Wenden Sie sich gerne an uns.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Hartmut Linnekugel
Bürgermeister

Hausanschrift
Steinweg 29, 34471 Volkmarsen
Telefon 0 56 93 6870
Telefax 0 56 93 687 600
USt.-ID-Nr. DE 113 057 758
Gläubiger-ID: DE38ZZZ00000505140



Banken
Sparkasse Waldeck-Frankenberg
IBAN: DE66 5235 0005 0004 0402 00, BIC: HELADEF1KOR
Raiffeisenbank Volkmarsen
IBAN: DE35 5206 9149 0000 0570 37, BIC: GENODEF1VLM
Commerzbank Korbach
IBAN: DE82 5204 0021 0330 1991 00, BIC: COBADEFFXXX
Postbank Frankfurt/M.
IBAN: DE77 5001 0060 0020 7146 00, BIC: PBNKDEFF