

## **Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Stadt Volkmarsen – Hebesatzsatzung –**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 1. April 2025 (GVBl. 2025 Nr. 24), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 32 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. I Nr. 387) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 28. Februar 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Volkmarsen am 24.06.2025 die folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Grundsteuer   |                 |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen<br>Betriebe (Grundsteuer A) | <b>480 v.H.</b> |
| b) für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                              | <b>365 v.H.</b> |
| 2. für die Gewerbesteuer   | <b>400 v.H.</b> |

### **§ 2 Gültigkeit**

Die Hebesätze nach § 1 gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Satzung mit Datum vom 03.12.2024 außer Kraft.

Volkmarsen, den 25.06.2025

Der Magistrat  
der Stadt Volkmarsen

gez.  
Hendrik Vahle  
Bürgermeister